

**Qua se passe** dans votre commune



Chêne-Bougeries

## Aménagement: la commune investit à tour de bras

**Zoom hebdomadaire sur ce qui anime les communes genevoises. Cette semaine, c'est avec la présidente du Conseil municipal, la PLR Florence Lambert que nous parcourons Chêne-Bougeries.**

Les 13'800 résidents de la commune s'enorgueillissent à juste titre de la qualité de leur paysage comme de leur bâti. Quartiers denses et quartiers de villas (70% du territoire communal) sont reliés par un réseau de parcs et promenades. Mais encore? Depuis plus de vingt ans, Chêne-Bougeries connaît des comptes bénéficiaires résultant notamment de la part fiscale d'un très faible nombre de contribuables. Cette bonne santé financière a permis au PLR d'obtenir, pour la seconde année consécutive, une baisse du centime additionnel.

### Démolir ou rénover

Côté construction, l'ensemble de Beaumelon appartenant à la Municipalité ne répond plus aux normes actuelles. Il avait été réalisé dans les années 50, dans le cadre d'un programme de logements économiques. «Si certains soutiennent sa rénovation pour des raisons de protection du patrimoine, d'autres peuvent légitimement considérer l'opération trop onéreuse pour des logements qui resteraient inadaptés et lui préférer une démolition suivie d'une reconstruction... quitte à conserver l'un ou l'autre bâtiment comme mémoire du lieu», observe Florence Lambert. Le sujet fait aujourd'hui débat. «Une reconstruction bien pensée, sans qu'il faille déclasser de nouveaux logements, améliorerait la qualité de vie des occupants actuels et pourrait même intégrer des habitations avec encadrement pour les aînés.» Et ce n'est pas tout, la présidente du Municipal affirme que cette solution éviterait un dépassement de crédit supplémentaire. «Car nonobstant les efforts du magistrat en charge, les investissements sont lourds. Le dernier rapport d'activité affiche pour les projets rue de Chêne-Bougeries une facture de près 34'248'000 de francs de travaux (sans les études antérieures). Un montant auquel il faut ajouter les 565'000 francs affectés au concours concernant le projet d'aménagement des espaces publics du village, précédant d'autres

travaux estimés à 3'700'000 de francs.» Ce dernier volet est encore en suspens. «Car l'aménagement en l'état n'est pas complètement satisfaisant. Et sur la route de Chêne, la sécurité des usagers, notamment des cyclistes à l'emplacement du goulet, laisse, elle aussi, toujours à désirer!»

### Centralité culturelle et nouveaux logements

Au centre du village, c'est tout le secteur qui poursuit sa mue. A terme, 36 nouveaux logements, dont 6 chambres pour étudiants, 8 arcades commerciales, l'emblématique Café de la Fontaine qui cherche preneur, et peut-être un autre lieu de restauration devraient prendre place le long de la rue de Chêne-Bougeries. Des salles ont également été prévues pour les associations. L'ancien théâtre situé 2 chemin de la Montagne est en rénovation. A courte distance de l'Espace Nouveau Vallon, la réhabilitation culturelle de la Maison de maître de la Bessonnette, avec des salles d'exposition et de résidence, est pensée pour voisiner avec un centre d'enseignement de la musique pour lequel un concours a été voté. Comme le souligne encore la représentante du parlement communal: «Si pour le Canton, Chêne-Bougeries doit accompagner la densification, pour les élus municipaux, comme pour les habitants, l'aménagement durable du territoire est un enjeu majeur qui touche à la qualité de vie. Dès lors, la protection de la zone villas reste primordiale. Le dialogue avec les associations de quartier mériterait cependant d'être renforcé y compris sur le plan de la mobilité, ce qui avait été fait lors de la précédente législature.»

### La main sur le parascolaire

Depuis la dernière rentrée scolaire, avec le soutien d'une majorité du Conseil municipal, les autorités communales ont mis en place leur propre système de parascolaire en remplacement du Groupement intercommunal



Chêne-Bougeries constitue une respiration.<sup>DR</sup>



des activités parascolaires (GIAP). «Cette mesure a permis d'augmenter les jours et les horaires de prise en charge en particulier avec les mercredis après-midi. La participation à des activités en collaboration avec des associations locales permet de surcroît aux enfants de Chêne-Bougeries de prendre part à des programmes de qualité, comme l'initiation musicale», assure encore Florence Lambert.

Effervescente, Chêne-Bougeries - déployée entre les villes denses de Genève, de Thônex et d'Annemasse - constitue cependant une respiration, un espace qui ménage une biodiversité riche et des éléments patrimoniaux qui bénéficient à l'ensemble de l'agglomération. ■

*Propos recueillis par Adélita Genoud*