

# Pour une Commune forte

Liste N°2 Conseil Administratif  
Liste N°3 Conseil Municipal



**Meilleurs vœux 2025**

## Marion Garcia-Bedetti Conseillère Administrative

**Après deux législatures au Conseil Administratif de Chêne-Bougeries, je partirai le 31 mai 2025 avec le sentiment d'une mission accomplie.**

Une expérience magnifique et de superbes rencontres, voilà en résumé ce que je retiendrai de mes années passées à la Mairie.

Aujourd'hui, je tiens encore une fois à remercier les habitantes et les habitants de Chêne-Bougeries de la confiance qu'ils m'ont témoignée en m'élisant en 2015 et en 2020.

Mes remerciements très chaleureux vont également à mes collaboratrices et à mes collaborateurs de la Mairie qui m'ont soutenue sans relâche. Il faut le savoir, sans elles et sans eux, rien n'est possible !

Ce fut un véritable bonheur de m'investir pour le bien des habitantes et des habitants de notre belle commune au sein de la Mairie.

L'essentiel pour moi a toujours été de défendre l'intérêt général, de trouver des solutions aux problèmes auxquels beaucoup de nos concitoyennes et concitoyens sont confrontés, des plus jeunes aux moins jeunes.

Bien-sûr, rien ne sera jamais parfait, mais je crois que j'ai pu accomplir ma « mission » si j'ose dire dans les limites des prérogatives qui nous sont accordées par la loi.

**Permettez-moi une petite rétrospective :**

Pendant ces deux législatures je me suis investie avec le soutien de mon groupe PLR et le Conseil Municipal pour créer plus de places de crèches. Nous avons ouvert trois nouvelles crèches en un peu moins de dix ans avec cent trente-six places.

Aujourd'hui je suis fière de pouvoir dire que nous avons réussi à mettre en place une structure parascolaire qui propose aux enfants un accueil plus qualitatif et adapté aux besoins des familles et de leurs enfants sans avoir dû nous soumettre à une structure « supra-communale » qui n'est plus performante.

En charge de la culture, j'ai eu énormément de plaisir à élaborer une programmation de qualité avec, chaque année, une variété de concerts et de spectacles qui ont été très bien fréquentés par la population.

Les aînées et les aînés, par ailleurs, ont toujours été l'une de mes préoccupations. C'est pourquoi deux concerts par an leur sont offerts, un goûter les après-midi et une belle sortie annuelle.

Un groupe de bénévoles est, par ailleurs, mis à leur disposition pour les véhiculer en cas de besoin. Les plus isolés ont bénéficié de visites organisées en collaboration avec la Croix-Rouge genevoise. Quant à notre partenaire Pro-Senectute, il soutient celles et ceux qui le souhaitent pour accomplir leurs démarches administratives.

S'agissant de notre Police municipale, elle est une vraie police de proximité au service du citoyen, notamment avec notre concept « tranquillité absence » que nous proposons depuis plusieurs années.

Nous offrons également beaucoup de petits emplois aux jeunes qui sont encadrés par une équipe de travailleuses et de travailleurs sociaux hors murs très performante et cela fait toujours plaisir de les voir accomplir leurs tâches avec le sourire.

Comme on dit, « toutes les bonnes choses ont une fin », et



j'espère que ceux qui me succèdent vont continuer à œuvrer pour le bien de nos concitoyennes et concitoyens. Ce n'est pas le rayonnement d'une commune qui est important, comme certains voudraient le faire croire, mais ce que nous pouvons apporter à nos habitantes et à nos habitants pour améliorer leur quotidien.

Je compte bien-sûr tout particulièrement sur les deux candidats au Conseil Administratif du PLR, Madame Florence Lambert et Monsieur William Locher, pour continuer dans le même esprit le travail au sein du Conseil Administratif.

Je compte aussi sur eux pour mener à bien deux projets qui sont lancés et qui me tiennent particulièrement à cœur :

- **la rénovation de la maison de maître « la Bessonnette »**, achetée en 2018, avec au rez-de-chaussée un projet de restaurant, au premier étage des salles d'exposition et au deuxième étage des résidences pour artistes.

- **la construction sur ce terrain de deux bâtiments** - tout en préservant la vue sur le Salève - **destinés à l'enseignement de la musique** avec une petite salle de concert.

Ces bâtiments, susceptibles d'accueillir différentes activités culturelles et de constituer un centre convivial pour l'ensemble de la population, devraient être mis à disposition des nombreuses écoles de musique œuvrant sur notre commune et pour lesquelles nous avons actuellement beaucoup de peine à trouver des salles adaptées.

Je suis certaine que les **deux candidats Florence Lambert et William Locher** honoreront la mission destinée à servir la population de Chêne-Bougeries. Ils ont prouvé pendant ces dernières années qu'ils se soucient véritablement du bien-être de nos concitoyennes et concitoyens. Leur maîtrise des dossiers favoriseront leur investissement corps et âme dans cette fonction. Je leur souhaite de tout cœur bonne chance et je serais très heureuse de leur élection.

Marion Garcia-Bedetti

## Florence Lambert et William Locher candidats au Conseil Administratif

**En 2025, nous entendons regagner la majorité au Conseil Administratif et disposer d'un groupe fort au Conseil Municipal pour poursuivre la politique menée avec succès par Marion Garcia-Bedetti.**

On souligne souvent que Genève est de tous les cantons suisses celui qui accorde le moins de compétences aux Communes qui le composent. Rappelons pourtant que l'aménagement, l'accueil préscolaire et parascolaire, la culture ou encore le sport, pour n'en citer qu'une partie, relèvent de politiques communales.

**Quels sont les enjeux territoriaux principaux à venir et comment y répondre ?**

Que l'on s'en réjouisse ou non, Chêne-Bougeries est en effervescence. Après être devenue une ville en passant le cap des dix-mille habitants en 2004 et avoir grandi lentement jusqu'en 2014 (onze mille), son rythme de croissance s'est accéléré pour dépasser cette année les quatorze mille habitants et atteindre prochainement les quinze mille.

Par sa biodiversité et ses éléments patrimoniaux, Chêne-Bougeries est toujours remarquable. Le plan directeur communal (PDCOM) vise à préserver cette richesse. Mais la croissance de la population demande que l'on accompagne avec attention la densification. Dans le respect de la propriété privée, il faut privilégier les constructions de qualité intégrées dans leur environnement et doter la Commune en équipements publics nécessaires. L'effort doit notamment se poursuivre pour les crèches, les écoles (alors que les nouvelles normes exigent plus de mètres carrés par élève), les équipements sportifs. L'offre culturelle ne doit pas être en reste. Le temps politique est long. Certains projets actuellement en cours de réalisation, comme les écoles de Chêne-Bougeries ou du Belvédère, ont débuté lors de la précédente législature et ne se finiront que dans la prochaine. De la même manière, les projets initiés ces dernières années ne seront pas tous finalisés dans cinq ans.

**Quelle place pour la culture ?**

Acquises lors de la précédente législature comme terrain de réserve, les parcelles de la Bessonnette prolongent la promenade depuis les parcs Stagni et Sismondi jusqu'à la Seymaz. Le PLR a vite réalisé le potentiel de sa Maison de maître en inscrivant une affectation culturelle sur ce terrain dans le PDCOM alors en cours d'élaboration. La réhabilitation de la Maison de maître de la Bessonnette doit désormais être menée à terme. Selon une réflexion engagée en commission Culture, ses salles permettent d'envisager de futures expositions et résidences. Un dialogue est possible avec la Maison de la culture et de la musique à construire en contre-bas en réponse aux besoins exprimés par les écoles d'enseignement musical implantées localement. Grâce au soutien du PLR qui a voté le crédit et à l'engagement de Marion Garcia -Bedetti, un concours pour ces deux autres bâtiments est par ailleurs lancé.

**Un projet pour les séniors ?**

Autre sujet d'importance, la reconstruction des immeubles communaux au chemin Beaumelon n'a pas été engagée précédemment faute d'accord politique. L'état de l'ensemble place désormais ce dossier sur le haut des priorités. S'il peut s'agir d'étudier la pertinence de conserver l'un ou l'autre des bâtiments comme mémoire du lieu ou en raison de son implantation dans le quartier, une reconstruction pour répondre aux standards actuels améliorerait la qualité de vie des



occupants. Elle pourrait même intégrer des habitations évolutives afin de permettre aux aînés de rester le plus longtemps possible à domicile dans des logements adaptés à leurs besoins. Il convient toutefois de rester vigilant afin d'éviter les dérives de la rénovation du Village dont le budget explose. Selon le dernier rapport d'activités de la Commune, les projets atteignent déjà une facture de près de 34'248'000 de francs de travaux pour rénover le Village (sans les études antérieures des plans de site, image directrice et concours d'architecture). Un montant auquel s'ajoutent les 565'000 francs affectés à un second concours concernant le projet d'aménagement des espaces publics du Village dont les travaux sont estimés à 3'700'000 de francs.

**Vous évoquez quelques chiffres, vers où se dirigent les finances communales ?**

Alors que le budget communal est passé d'environ vingt-et-un millions de francs par an en 2004 (trente-cinq en 2014) à quatre-vingt millions en 2024, dont un quart environ est reversé aux autres Communes genevoises dans le cadre de la péréquation intercommunale, il conviendra de bien circonscrire les futurs investissements aux fins de s'assurer qu'ils répondent aux besoins de la population, à ceux des familles et des seniors tout particulièrement, et qu'ils ne portent pas atteinte à un taux d'imposition bas (porté par le PLR à 32 centimes) qui reste supportable pour les ménages.

**En nous présentant au Conseil Administratif et au Conseil Municipal sur une liste de dix-sept candidats bien implantés dans les différents quartiers chênois, nous entendons porter ces propositions pour mettre les habitants au cœur de la politique communale et défendre leurs intérêts dans les actions de la prochaine législature.**

Florence Lambert  
William Locher

**CHERS HABITANTS,  
avez-vous des remarques,  
des demandes, des  
suggestions ?  
Ecrivez-nous !  
plr1224@gmail.com**

# NOS CANDIDATS 2025

\*actuellement conseillers municipaux

## CONSEILLERS ADMINISTRATIFS



Florence Lambert\*



William Locher\*

## CONSEILLERS MUNICIPAUX



Anne Deruaz-Lombard\*



Kaloyan Koev\*



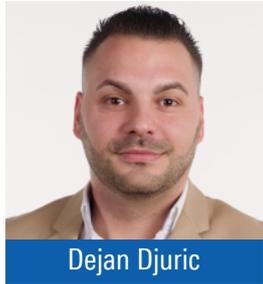
Antoine Locher\*



Laurent Schmidt\*



Léonard Béran



Dejan Djuric



Irénée Dupré la Tour



Gaëlle Grosjean-Vultier



Eric Grosshans



Natalia Gschwind



Jonathan Karnouk-Kirchhoff



Findlay Milne



Eléonore Stoyanov



Vladan Trifunovic



Martin Zürcher

## Passage de flambeau



Thierry Ulmann

**Au Conseil Municipal, Thierry Ulmann passe le flambeau à un ancien élu (2013-2020), Lester Martinez.**

Nous sommes tous reconnaissants à Thierry Ulmann pour avoir été à nos côtés en tant qu'élu depuis 2011. Thierry s'est beaucoup investi cette législature comme Président de la commission

Finances et contrôle de gestion, Président du Conseil Municipal (de juin 2021 à mai 2022) ainsi que chef de groupe. Nous lui souhaitons bonne suite.

Passionné de politique, Lester Martinez a repris du service en octobre 2024. Comme humaniste, Lester est convaincu que les conditions essentielles au développement humain impliquent la liberté, la justice et la sécurité et qu'elles déterminent l'établissement d'une société démocratique saine et productive où les individus peuvent collaborer et vivre en paix. Lester considère la vie et la gestion communale comme le premier échelon qui

permet de comprendre les rouages de l'administration publique. Participer au système démocratique à Chêne-Bougeries présente ses propres défis. Il faut trouver l'équilibre pour conserver notre qualité de vie. Il faut aussi savoir sereinement transmettre le flambeau aux nouveaux acteurs politiques, principalement aux jeunes, afin qu'ils puissent bénéficier d'un maximum d'expérience de la part de ceux qui ont œuvré dans l'intérêt de la Commune. L'accompagnement bienveillant envers les futures générations est non seulement enrichissant, mais aussi la clé du succès. Il fait bon vivre à Chêne-Bougeries, il faut l'accepter avec gratitude et responsabilité.

**« La concertation et la participation citoyenne, repose sur le principe que l'implication directe des populations est l'essence de tout système démocratique. »**

Lester reprend les Commissions: Finances et contrôle de gestion / Nature, environnement et biodiversité.



Lester Martinez



VOTRE VOIX COMPTE,  
VOTEZ LES LISTES N°2 et 3

Adhésion  
Question

