

VOTONS ET CONFIRMONS LE PRÉAVIS FAVORABLE DU CONSEIL MUNICIPAL RELATIF AU PLAN DIRECTEUR DE LA ZONE INDUSTRIELLE DES ROUETTES À BERNEX (PDZIA)

OUI à une utilisation intelligente et maîtrisée d'une zone déjà déclassée par les autorités cantonales

Depuis 2017, la zone des Rouettes est légalement destinée à permettre la création de logements et d'activités, dont une zone de développement industriel et artisanal. La Commune se doit d'être un acteur privilégié et entendu dans ce processus, au plus proche des intérêts de ses habitants.

OUI à la création d'emplois sur la Commune

Il est nécessaire pour notre Commune d'accueillir une activité professionnelle active et variée sur son territoire, gage d'un dynamisme économique et humain, dont profiteront aussi nos commerçants et artisans.

OUI à des finances communales équilibrées et durables

Notre Commune doit bénéficier de ses propres ressources financières. Les retombées fiscales seront importantes, notamment grâce au développement, alors possible, des entreprises historiques de Bernex et l'installation de nouvelles entreprises. Cette source de financement supplémentaire participera au maintien des prestations de qualité en faveur de tous les habitants de la Commune, actuels et futurs.

OUI à la concrétisation d'une nécessaire mixité de l'aménagement territorial

Une mixité d'aménagement du territoire est essentielle à son équilibre, gage de vitalité sociale et de sécurité pour tous.

OUI à l'utilisation rationnelle de terrains contigus à l'autoroute

La zone des Rouettes est directement voisine d'un grand axe de circulation spécifiquement propice à un voisinage artisanal et industriel.

OUI à l'arrivée de Caran d'Ache sur notre Commune

L'installation de Caran d'Ache, entreprise centenaire, sur cette zone est un privilège pour la Commune.

OUI au maintien d'une biodiversité toute particulière

Vos élus ont été très attentifs ! Le préavis communal contient d'importantes exigences de prestations écologiques (biodiversité, aménagements extérieurs, etc.).

OUI à un EcoParc moderne et vivant

Le développement de Bernex, principalement d'habitat à ce jour, est certes important, mais il peut être maîtrisé si la Commune fait preuve de raison et de rigueur dans son accompagnement. Un rejet du préavis communal annihilerait inévitablement le rôle de la Commune et le résultat des négociations menées avec le Canton depuis plus de 10 ans.

OUI à une mobilité maîtrisée et déviée des axes principaux d'habitation

Le développement d'un nouvel axe de circulation est non seulement inévitable, mais aussi souhaitable. Il permettra de préserver au maximum la sérénité des habitants de la Commune, dont le quartier de Saint-Mathieu, et d'améliorer la fluidité du trafic.

S'ENGAGER ENSEMBLE

BERNEX, J'AIME !

ÊTRE ACTEUR D'UN DÉVELOPPEMENT MAÎTRISÉ

Entreprises de qualité – Finances durables
Mobilité douce et transports en commun
Renforcement du corridor biologique
Écologie – Biodiversité

LA VIE !

30097-507

OUI

30097-507

OUI

30097-507

OUI

GARDONS LA MAIN ET CARAN D'ACHE !

**VOTONS OUI ET CONFIRMONS LE PRÉAVIS COMMUNAL
FAVORABLE AU PLAN DIRECTEUR DE LA ZONE INDUSTRIELLE
DES ROUETTES À BERNEX (PDZIA)**