



**PLR** *de Confignon !*  
Les Libéraux-Radicaux



demain  
confignon



## NON AU PLQ CHERPINES !

**Défendons ensemble Confignon, ses finances et son cadre de vie, dans l'intérêt des générations présentes et futures !**

### Pourquoi signer et faire signer ce référendum communal ?

**LES CHERPINES, DE LOIN LE PLUS GRAND DES NOUVEAUX QUARTIERS DANS LE CANTON DE GENÈVE.**

Le périmètre du grand projet des Cherpines s'étend sur 58 ha, partagé entre Confignon et Plan-les-Ouates, sur des terres agricoles déclassées en 2010. Le projet comprend les secteurs Rolliet (1000 logements), Cherpines (2'700 logements), un grand centre sportif et culturel, une école secondaire II et la zone industrielle l'Ecoparc des Cherpines. Il accueillera environ 10'000 habitants, 2'500 emplois, 1'400 étudiants et 200 collaborateurs-enseignants. Le périmètre est situé dans un lieu enclavé entre l'autoroute, l'Aire, la zone villas des Verjus et les zones industrielles ZIPLO et l'Ecoparc des Cherpines. La distance entre la future place des Cherpines et les centres de Confignon et de PLO est d'environ 2 km et sa construction engage l'avenir de Confignon pour des décennies.

**La population doit pouvoir se prononcer pour les 5 raisons suivantes :**

- **Un mégaprojet urbain :** plus de 2'700 logements sont prévus, soit environ 6'750 nouveaux habitants (6'000 à Confignon et 750 à Plan-les-Ouates) ce qui va **plus que doubler la population** de Confignon !
- **Menace sur la nature environnante :** La construction du projet à proximité de l'Aire menace la flore et la faune et menace le fragile équilibre que représente le Vallon de l'Aire.
- **Augmentation du trafic motorisé individuel** avec un plan de mobilité incomplet et partiellement obsolète.
- **Un coût démesuré pour Confignon :** les infrastructures publiques obligatoires sont estimées à **206 millions** et les aides et subventions cantonales **ne sont pas garanties à ce stade** et conditionnées à une augmentation des centimes additionnels à Confignon avec 2 ct !
- **Un risque financier réel :** La commune devrait assumer une charge de 38 millions de francs, au **maximum de sa capacité d'emprunt**. En cas d'augmentation des coûts, une nouvelle **augmentation du centime additionnel s'avérera nécessaire !**

**Les autorités communales ont fait de leur mieux pour négocier les meilleures conditions** avec le canton. Toutefois, le rapport de force étant inégal, **le résultat n'est pas satisfaisant** et les 15 conditions votées par le Conseil municipal ne lient en rien l'État. Confignon signerait un **chèque en blanc**. **La population doit prendre le relais** en se prononçant sur ce projet afin **d'obtenir** du canton et des parties prenantes un **PLQ équitable et plus abouti**.

## Ce que nous demandons : construisons les Cherpines autrement !

- **Une protection de l'environnement**, en particulier de l'Aire, son vallon et la césure verte
- **Une mobilité maîtrisée, sans nouvelle route, ni trafic lourd dans le vallon de l'Aire**
- **Un financement transparent, garanti et neutre** pour la commune
- **Une densité raisonnable**, conforme au vote cantonal de 2011

## Les Cherpines : entre promesses et réalité

### 2011 : Quartier des Cherpines promis en votation

(Source : bulletin d'info de l'Etat)



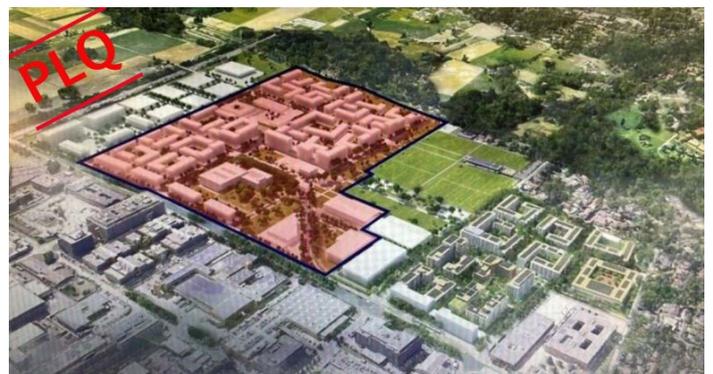
*Un écoquartier avec des petits immeubles de R+3*

*Plan neutre fiscalement pour la Commune de Confignon basé sur l'implantation d'entreprises à forte valeur ajoutée dans la future zone industrielle*

*Densité raisonnable et intégration paysagère permettant une bonne qualité de vie en équilibre avec son environnement*

### 2025 : Quartier des Cherpines version PLQ

(Source documents PLQ 2024)



*Un quartier dense avec des grands immeubles R+7*

*Gouffre financier pour Confignon en raison des équipements publics obligatoires de 206 millions, douze fois le budget annuel de la commune.*

*Index de Densité de 2,5 équivalent à l'hypercentre de Genève, exerçant une forte pression sur le vallon de l'Aire, sa rivière et sa biodiversité*

---

**Le temps est très court pour faire aboutir ce référendum  
avec 341 signatures d'ici mi-juin.  
Chaque signature compte !**

---

Merci de retourner les signatures avant le 31 mai 2025 au comité référendaire chemin de Murcie 16, 1232 Confignon.

**Comité référendaire** : ASC (Margareth Robert-Tissot) · PLR Confignon (Olivier Jacot Des Combes) · Cherpines Autrement (Astrid Sonnevile-Dings) · Demain Confignon (Christian Rupp) · Sauvegarde Genève (Jean Hertzschuch) · Indépendant (Jacques Maire). Avec le soutien de l'ANPVA (Béatrice Bengtsson) et l'ASBEC (Eric Baier) – Porte-parole : Bertrand Jacot Des Combes.